



SISTEM e-TANAH

NEGERI SELANGOR

MANUAL PENGGUNA

STRATA

SIFUS – Permohonan Sijil Formula Unit Syer

Sebarang pertanyaan sila hubungi:



03-5520 5813 (e-Tanah)
03-5544 7000 (P700)



tanah.nptg.selangor.gov.my



enarah_helpdesk@selangor.gov.my

MAJLIS
PERAKA
PERAKA

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA



- Isi ID Pengguna dan Kata Laluan.
- Klik Log Masuk.



- Klik menu **Permohonan**. Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik butang **Strata**.

Senarai Urusan

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	PGSP - Permohonan Penggantian Sijil dan Permit	Strata	-	
2	PMMP6 - Permohonan Untuk Memecah Petak	Strata	-	
3	PMMP7 - Permohonan Untuk Penyatuan Petak	Strata	7	
4	PPBB - Permohonan Pecah Bahagi Bangunan, Bangunan dan Tanah, atau Tanah	Strata	-	
5	PPHSYB - Permohonan Untuk Pengeluaran Hakmilik Strata Yang Berasingan Berkenaan Dengan Hakmilik Strata Sementara	Strata	5	
6	PPLRUS - Permohonan Menyerah Hak Permit Ruang Udara Strata	Strata	-	
7	PPPP - Permohonan Perakuan Perbadanan Pengurusan	Strata	-	
8	PPPPS - Permohonan Perakuan Perbadanan Pengurusan Subsidiari	Strata	-	
9	PPRU - Pembatalan Permit Ruang Udara Strata	Strata	-	
10	PPRUS - Permohonan Permit Ruang Udara (Pembangunan Berstrata)	Strata	-	

- Senarai urusan akan dipaparkan.

Senarai Urusan

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
11	PSIFUS - Permohonan Pindaan Sijil Formula Unit Syer	Strata	-	
12	PSNT - Permohonan Pindaan Syarat Nyata Tanah	Strata	-	
13	PSS - Pemberitahuan Mengenai Cadangan Penamatan Pecah Bahagian Bangunan atau Tanah Yang Dipecah Bahagi	Strata	8	
14	PTHS1 - Permohonan Perlanjutan Tempoh Memohon Hakmilik Strata (Borang 1)	Strata	-	
15	PTHS5 - Permohonan Perlanjutan Tempoh Memohon Hakmilik Strata Sementara (Borang 5)	Strata	-	
16	SIFUS - Permohonan Sijil Formula Unit Syer	Strata	-	
17	PKSTR - Penguatkuasaan Strata	Penguatkuasaan	-	

- Klik pada ikon  di bahagian **Tindakan** untuk teruskan permohonan.

Maklumat Pemohon

[Strata](#) > [Permohonan Sijil Formula Unit Syer \(SIFUS\)](#)

Permohonan Sijil Formula Unit Syer



- 1 Maklumat Hakmilik
- 2 Maklumat Pemohon
- 3 Maklumat Urusan
- 4 Maklumat Formula Unit Syer
- 5 Borang Permohonan
- 6 Dokumen Disertakan
- 7 Pengesahan Dokumen
- 8 Perakuan

Maklumat Pemilik Asal :-

Senarai Pemohon: 0

☐	Bil	Nama	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
--------------------------	-----	------	-----------------------	--------	----------

Tiada rekod yang dijumpai.

Hapus **Tambah**

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil :-

Senarai Pemohon: 0

☐	Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
--------------------------	-----	----------	---------------------------------	-------------	----------

Tiada rekod yang dijumpai.

Hapus Tambah

Maklumat Pelikuidasi :-

Senarai Pemohon: 0

☐	Bil	Nama	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
--------------------------	-----	------	-----------------------	--------	----------

Tiada rekod yang dijumpai.

Hapus Tambah

Keluar

Sebelum

Seterusnya

- Isi **Maklumat Pemohon** – Pengguna perlu memasukan maklumat pemilik tanah.
- Klik butang **Tambah** untuk membuat pengisian.

Maklumat Pemilik Asal

Sila isi maklumat pemohon di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Jenis Pemohon * : - Sila Pilih -

No. Pendaftaran * : - Sila Pilih -

Nama Pemilik Asal * : Individu
Pemerintah Luar Negara
Agensi Kerajaan/Perbadanan/Badan Berkanun
Syarikat/Badan-badan Ditubuhkan/Institusi Kewangan

Status Syarikat * :

Alamat Berdaftar * :

ID Surat :

Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil :

Surat Untuk :

Tindakan :

- Maklumat perlu diisi dengan lengkap bagi **Maklumat Pemilik Asal**.
- Pastikan Medan Wajib Diisi bertukar menjadi hijau.
- Klik butang **Simpan** setelah selesai pengisian.

Strata > Permohonan Sijil Formula Unit Syer (SIFUS)

Permohonan Sijil Formula Unit Syer

- 1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Formula Unit Syer 5 Borang Permohonan
- 6 Dokumen Disertakan 7 Pengesahan Dokumen 8 Perakuan

Maklumat Asas Permohonan

Kategori Permohonan * : ☐ Baru ☐ SiFUS (Borang 5)

No. Jadual Petak * : hingga

Butir-Butir Projek Skim

Nama Pemaju * :

Nama Skim * :

Jenis Tanah Rancangan Pembangunan Tersusun (RPT) : ☐ Ya ☐ Tidak

- **Maklumat Pemegang Surat Wakil Kuasa** – Sekiranya permohonan adalah melalui surat kuasa wakil, maklumat pemegang surat kuasa wakil perlu dimasukkan. ID surat kuasa wakil yang didaftarkan di unit pendaftaran adalah perlu.
- **Maklumat Pelidikuasi** – Sekiranya permohonan adalah bankrap / gulung, maklumat pelidikuasi perlu diisi.
- Klik butang seterusnya setelah pengisian dibuat.

Maklumat Urusan

> Strata > [Permohonan Sijil Formula Unit Syer \(SIFUS\)](#)

Permohonan Sijil Formula Unit Syer

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Formula Unit Syer

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

7 Pengesahan Dokumen

8 Perakuan

Maklumat Asas Permohonan

Kategori Permohonan *
:
☐ Baru
☐ SiFUS (Borang 5)

No. Jadual Petak *
:
 hingga

Butir-Butir Projek Skim

Nama Pemaju *
:

Nama Skim *
:

**Jenis Tanah Rancangan
Pembangunan Tersusun (RPT)**
:
☐ Ya
☐ Tidak

Jenis Kos Rendah * : ☐ Ya ☐ Tidak

No. Sijil Kos Rendah * :

Tarikh Sijil Kos Rendah * :

Bangunan Khas * : ☐ Ya ☐ Tidak

No. Sijil Bangunan Khas * :

Tarikh Sijil Bangunan Khas * :

Bilangan Bangunan Khas * :

Pembangunan Melibatkan Kuota Bumiputera * : ☐ Ya ☐ Tidak

Peratus Kuota (%) * :

Bilangan Petak Kuota Bumiputera * :

Pencawang TNB * : ☐ Ya ☐ Tidak

Sila Nyatakan Lokasi :

Kemudahan Yang Disediakan (Common Property) :

☐ Kemudahan Disediakan *

Tiada rekod yang dijumpai.

Hapus

Tambah

Pemberian Nilai Syer * : ☐ Harga Jualan ☐ Keluasan Petak

Ringkasan Jadual Strata						
☐ Jenis Pembangunan*	Jenis Kegunaan Petak *	Bangunan	Bilangan Tingkat	Bilangan Petak / Petak Tanah*	Bilangan Petak Aksesori	Unit Syer *
☐ - Sila Pilih -						
Hapus Tambah						

Bilangan Petak * :

Bilangan Blok Sementara :

Bilangan Agregat Unit Syer* :

Maklumat Deposit Upah Ukur ke : JUPEM	☐	Tarikh*	Deposit Upah Ukur (RM)*
	☐	dd/MM/yyyy	
Hapus Tambah			

Jumlah Deposit Upah Ukur (RM) : -

Pihak Berkuasa Tempatan* :

- Sila Pilih -

No. Rujukan Pelan Bangunan	☐	No. Rujukan Pelan Bangunan*	Tarikh*
	☐		dd/MM/yyyy
Hapus Tambah			

Maklumat Juruukur Tanah Berlesen

Butiran Juruukur Tanah Berlesen

Nama Syarikat* :

No. Pendaftaran Syarikat :

Nama Juruukur* :

No. Lesen* :

Tarikh Luput Lesen* :

Alamat Surat Menyurat* :

:

Poskod * :

Negeri * :

Bandar * :

Nombor Telefon Bimbit * :

Nombor Telefon Pejabat * : samb:

Nombor Faks * :

Emel :

Maklumat Arkitek Berdaftar

Butiran Arkitek Berdaftar

Nama Syarikat * :

Maklumat Arkitek Berdaftar

Butiran Arkitek Berdaftar

Nama Syarikat * :

No. Pendaftaran Syarikat :

Nama Arkitek/Jurutera * :

No. Lesen * :

No. Telefon Bimbit :

Emel :

 Keluar

 Sebelum

 Isi Semula

 **Seterusnya**

 Simpan

- Pemohon perlu mengisi Maklumat Asas Permohonan, Maklumat Juruukur Tanah Berlesen dan Maklumat Arkitek Berdaftar.
- Maklumat yang bertanda merah adalah wajib di isi oleh pemohon.
- Setelah selesai, klik butang **Seterusnya**.

Maklumat Formula Unit Syer

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Formula Unit Syer

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

7 Pengesahan Dokumen

8 Perakuan

Jadual Maklumat Formula Unit Syer

Formula Unit Syer * : Formula Biasa

Wajaran * : - Sila Pilih -

Jenis Jadual Strata * : ☐ Petak ☐ Petak Tanah ☐ Petak Tanah Besmen Berkongsi

Muat Naik Jadual Strata

Nota:-
1. Sila muat turun semua fail dibawah.
2. Sila isi jadual strata menggunakan template dan mengikut garis panduan yang telah dimuat turun.
3. Sila muat naik kembali jadual strata yang telah lengkap di ruangan muat naik jadual strata.

Muat turun template dan garis panduan jadual strata

Sila muat naik Jadual Strata yang terkini.

Keluar

Sebelum

Isi Semula

Seterusnya

Simpan

- (A) Formula Unit Syer – Formula Biasa
- Formula biasa adalah permohonan yang mengikut standard yang ditetapkan oleh Pejabat Tanah
- Maklumat yang bertanda merah adalah wajib di isi oleh pemohon.
- Isi **Maklumat Tambahan**.
- (B) Formula Unit Syer – Formula Lain
- Sekiranya pemohon memilih formula lain, pemohon perlu memuat naik dua jadual strata iaitu jadual strata mengikut formula biasa dan jadual strata mengikut formula lain. Ini adalah untuk Pejabat Tanah menyemak dan membuat perbandingan antara dua formula yang diberikan.
- Maklumat yang bertanda merah adalah wajib di isi oleh pemohon.
- Klik **Seterusnya** setelah selesai pengisian.

Borang Permohonan

Permohonan Sijil Formula Unit Syer



- 1 Maklumat Hakmilik
- 2 Maklumat Pemohon
- 3 Maklumat Urusan
- 4 Maklumat Formula Unit Syer
- 5 Borang Permohonan
- 6 Dokumen Disertakan
- 7 Pengesahan Dokumen
- 8 Perakuan

Draf Borang Permohonan

AKTA HAKMILIK STRATA 1985
KAEDAH-KAEDAH HAKMILIK STRATA 2015
(Subkaedah 9(2))
BORANG B
PERMOHONAN SIJIL FORMULA UNIT SYER

Kepada : PTG Negeri Selangor

beralamat di NO 23,

Pemilik asal bagi tanah berikut :

i. No. Hakmilik PM 1002

- Draf Borang Permohonan akan dipaparkan.

vi. Formula Unit Syer;
vii. Dokumen Perkiraan Unit Syer (*softcopy Excel Spreadsheet*);
viii. Jadual Petak yang diperakui oleh JTB dan Arkitek/Jurutera (*jika berkaitan*);
ix. Resit bayaran Premium (*jika berkenaan*);
x. Resit Cukai Tanah tahun semasa;
xi. Borang Permohonan bagi pengkelasan sebagai bangunan kos rendah (*jika berkenaan*);
xii. Dokumen-dokumen lain yang dikehendaki oleh PTG (*jika perlu*).

Jana Semula

Keluar Sebelum Seterusnya

- Klik butang **Seterusnya**.

Dokumen Disertakan

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Formula Unit Syer

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

7 Pengesahan Dokumen

8 Perakuan

Nota:

Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuatnaik, hanya dokumen dalam format pdf., tiff.,png., jpeg. atau, jpg sahaja diterima untuk dimuatnaik.

*Medan Wajib Diisi

Senarai Dokumen Disertakan

Dokumen Disertakan					
Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Yang Perlu Diserahkan Di Kaunter	Lampiran	Dokumen Disertakan - Sila Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja	Catatan
1	Surat permohonan daripada pemohon *	1		Tidak disertakan.	
2	Borang B Permohonan Sijil Formula Unit Syer *	1		Tidak disertakan.	
3	Carian rasmi hakmilik tanah yang terkini *	1		Tidak disertakan.	
4	Pelan Bangunan Asal / Salinan Pelan Bangunan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan atau Pihak Berkuasa Perancangan *	1		Tidak disertakan.	

- Paparan senarai dokumen dipaparkan mengikut keperluan permohonan
- Klik ikon pada ruang Lampiran untuk memuat naik dokumen yang diperlukan.

20	Salinan Perakuan Pendaftaran sebagai Arkitek / Jurutera daripada Lembaga Arkitek Malaysia / Lembaga Jurutera Malaysia (jika berkenaan)	1		Tidak disertakan.	
21	Salinan resit bayaran Premium Tanah	0		Tidak disertakan.	
22	Salinan Pelan Akui (PA) yang diluluskan oleh JUPEM (jika berkenaan)	0		Tidak disertakan.	

Senarai Dokumen Tambahan

Dokumen Tambahan					
☐	Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
Tiada rekod yang dijumpai.					
Hapus Tambah					

Keluar
 Sebelum
 Isi Semula
 Seterusnya
 Simpan

- Klik butang **Seterusnya**.

KAEDAH-KAEDAH HAK MILIK STRATA 2018
(Subkaedah 9(2))

BORANG B

PERMOHONAN SIJIL FORMULA UNIT SYER

Peringatan !

Sila pastikan borang yang dimuatnaik telah ditandatangani dengan jelas.

X Tutup

Kepada : PTG

Saya, **SHAHIL**

JALAN BUNGA

Pemilik asal

i. No.

ii. No.

iii. Bandar/Pekan/Mukim **Mukim Sungai Buloh**

iv. Luas **372 meter persegi**

Butiran Projek/Skim

i. Nama Pemaju **SETIA SDN BHD**

ii. Nama Skim **APARTMENT BUNGA CEMPAKA 2**

Sahkan

Keluar
 Sebelum
 Isi Semula
 Seterusnya
 Simpan

Untuk Kegunaan Pejabat Sahaja

A. Kepada Pengarah Tanah dan Galian

Permohonan didapati teratur / tidak teratur

Ketua Penolong Pengarah/
Penolong Pengarah

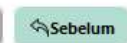
B. Keputusan

Permohonan diperakukan / tidak diperakukan

Bertarikh hari bulan 20

Pengarah Tanah dan Galian






- Borang Permohonan akan dipaparkan dengan status **Baru**

1 Maklumat Hakmilik
2 Maklumat Pemohon
3 Maklumat Urusan
4 Maklumat Formula Unit Syer
5 Borang Permohonan
6 Dokumen Disertakan

7 Pengesahan Dokumen
8 Perakuan

Borang Permohonan

Arahan

- Pastikan borang permohonan yang telah ditandatangani dimuatnaik dengan jelas
- Sila pastikan borang yang dimuatnaik dan dipaparkan di bawah adalah sama.
- Jika ingin memuatnaik semula borang permohonan, sila ke tab sebelum iaitu Tab Dokumen Disertakan

Bil	Dokumen	Status	Tindakan
1	Borang B Permohonan Sijil Formula Unit Syer	Baru	

1 of 3
Automatic Zoom

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

KAEDAH-KAEDAH HAKMILIK STRATA 2015

(Subkaedah 9(2))

- Klik butang **Sahkan**

Penolong Pengarah

B. Keputusan

Permohonan diperakukan / tidak diperakukan

Bertarikh hari bulan 20

Pengarah Tanah dan Galian

Sahkan

Keluar Sebelum Isi Semula Seterusnya Simpan

- Borang Permohonan akan bertukar status – Disahkan

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Urusan 4 Maklumat Formula Unit Syer 5 Borang Permohonan 6 Dokumen Disertakan

7 Pengesahan Dokumen 8 Perakuan

Borang Permohonan

Arahan

- Pastikan borang permohonan yang telah ditandatangani dimuatnaik dengan jelas
- Sila pastikan borang yang dimuatnaik dan dipaparkan di bawah adalah sama.
- Jika ingin memuatnaik semula borang permohonan, sila ke tab sebelum iaitu Tab Dokumen Disertakan

Bil	Dokumen	Status	Tindakan
1	Borang B Permohonan Sijil Formula Unit Syer	Disahkan	

1 of 3 Automatic Zoom

AKTA HAKMILIK STRATA 1985
 KAEDAH-KAEDAH HAKMILIK STRATA 2015
 (Subkaedah 9(2))
BORANG B
 PERMOHONAN SIJIL FORMULA UNIT SYER

- Klik butang **Seterusnya**.

Untuk Kegunaan Pejabat Sahaja

A. Kepada Pengarah Tanah dan Galian

Permohonan didapati teratur / tidak teratur

Keluar Sebelum Isi Semula Seterusnya Simpan

Perakuan

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Urusan

4 Maklumat Formula Unit Syer

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

7 Pengesahan Dokumen

8 Perakuan

Senarai Urusan

Senarai Urusan					
Bil.	Urusan/Perihal	ID Hakmilik/Nombor Lot	Bilangan	Fi	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	Permohonan Sijil Formula Unit Syer			10.00	90.00
				Jumlah Bayaran (RM)	90.00

Nota: Bayaran perlu dibuat selepas pengesahan daripada Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor

Perakuan



Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Pihak Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Selangor berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.

Keluar

Sebelum

Hantar

- Jumlah Perlu dibayar akan terpapar.

Senarai Urusan

Senarai Urusan					
Bil.	Urusan/Perihal	ID Hakmilik/Nombor Lot	Bilangan	Fi	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	Permohonan Sijil Formula Unit Syer			10.00	90.00
				Jumlah Bayaran (RM)	90.00

Nota: Bayaran perlu dibuat selepas pengesahan daripada Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor

Perakuan



Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Pihak Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Selangor berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.

Keluar

Sebelum

Hantar

- Klik Pada petak **Perakuan** and tekan **Hantar**.

Bil.	Urusan/Permohonan	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	Permohonan Sijil Formasi	90.00
		90.00

Nota: Bayaran perlu dibuat selepas pengesahan permohonan.

Perhatian

Permohonan anda telah dihantar untuk semakan awal permohonan. Sila semak di menu status permohonan untuk status semasa.

✕ Tutup

Perakuan

☒ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar. Pihak Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Selangor berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.

- Notifikasi permohonan telah dihantar akan dipaparkan.

Notifikasi

PORTAL AWAM e-TANAH

Negeri Selangor

chamweo
Jari Alun, Tema Guaman - Pemadri

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

PENGURUSAN WAKIL

Status Permohonan / Persebaran

Perhatian: Sila pastikan permohonan tidak dihapuskan selepas mencatat Slip Pka Permohonan bagi memastikan tiada masalah bertakuk semasa berurusan di kaunter.

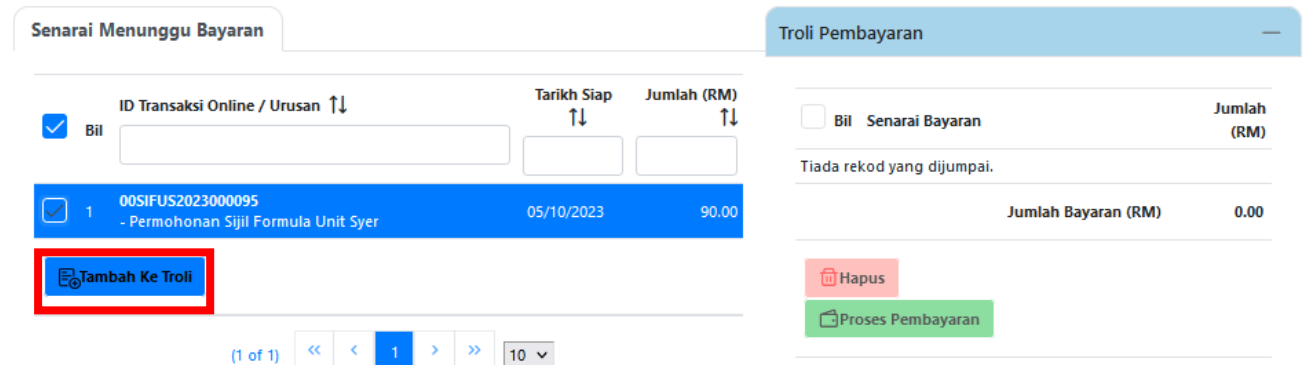
No.	ID Transaksi Online (ID Permohonan)	Tarikh Kemaskini	Urusan	ID Hakmilik	Status	Tindakan
1	005FUS2023000095	05/10/2023 15:04:43	SIFUS - Permohonan Sijil Formasi Unit Syet		Dalam Semakan Pihak	
2	005FUS2023000094	05/10/2023 11:52:27	SIFUS - Permohonan Sijil Formasi Unit Syet		Menunggu Bayaran	
3	090PR2023000002 (PTSEL/00/C/KPR/2023/21)	03/10/2023 21:39:45	APR - Kelulusan Perolehan Tanah oleh Warga Asing (Kursus e-TANAH)		Selesai	

- Satu notifikasi akan dipaparkan untuk pemberitahuan tentang permohonan tersebut.

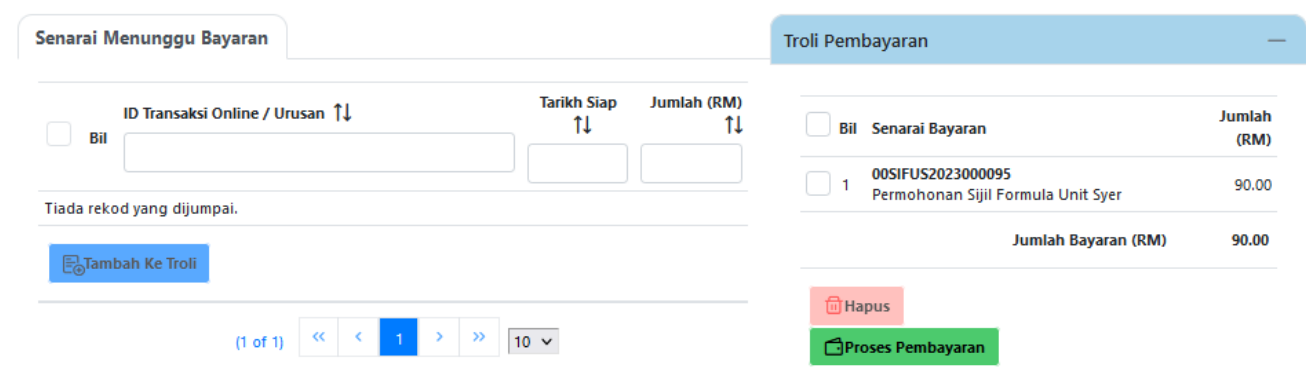
Bayaran



- Klik menu **Bayaran** dan tandakan pada urusan yang hendak dibayar.
- Tekan **Tambah ke Trolri** untuk membuat pembayaran.



- Klik **Proses Pembayaran** untuk membuat pembayaran.



Maklumat Bayaran

Troli Pembayaran

☒	Bil	Senarai Bayaran	Jumlah (RM)
☒	1	00SIFUS2023000095 Permohonan Sijil Formula Unit Syer	90.00
Jumlah Bayaran (RM)			90.00

 Hapus

 Proses Pembayaran

Bayaran

Sila pilih salah satu daripada cara bayaran :

 FPX

PANDUAN PEMBAYARAN :

1. Pastikan anda tidak menutup laman web semasa transaksi pembayaran sedang dilakukan.
2. Selepas membuat pembayaran melalui laman Bank yang dipilih, pastikan anda klik pada butang 'Continue' untuk kembali kepada laman portal e-Tanah.
3. Cetakan Resit hanya boleh dilakukan setelah anda selesai melakukan transaksi pembayaran dan kembali kepada laman portal e-Tanah.
4. Hanya cetakan salinan Resit daripada portal e-Tanah boleh dijadikan sebagai bukti pembayaran.
5. Sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk 03-5544 7343 / 03-5544 7328 atau emel kepada hasilptg@selangor.gov.my untuk bantuan berserta bukti pembayaran jika transaksi pembayaran berjaya dibuat tetapi Resit tidak dijana.

 Seterusnya

- Isi Maklumat Bayaran.

Maklumat Bayaran

☒ Perniagaan-Ke-Pengguna (B2C)
 *Maksimum Bayaran:RM30,000.00

☐ Perniagaan-Ke-Perniagaan (B2B)
 *Maksimum Bayaran:RM1,000,000.00

Sila Pilih Bank

Sila masukkan alamat emel untuk menerima status transaksi :

Jenis No. Telefon : ☒ Malaysia ☐ Luar Malaysia

Nombor Telefon Bimbit * :

Dengan mengklik butang "Teruskan" di bawah, anda bersetuju dengan [Terma & Syarat FPX](#)

PANDUAN PEMBAYARAN :

1. Pastikan anda tidak menutup laman web semasa transaksi pembayaran sedang dilakukan.
2. Selepas membuat pembayaran melalui laman Bank yang dipilih, pastikan anda klik pada butang 'Continue' untuk kembali kepada laman portal e-Tanah.
3. Cetakan Resit hanya boleh dilakukan setelah anda selesai melakukan transaksi pembayaran dan kembali kepada laman portal e-Tanah.
4. Hanya cetakan salinan Resit daripada portal e-Tanah boleh dijadikan sebagai bukti pembayaran.
5. Sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk 03-5544 7343 / 03-5544 7328 atau emel kepada hasilptg@selangor.gov.my untuk bantuan berserta bukti pembayaran jika transaksi pembayaran berjaya dibuat tetapi Resit tidak dijana.

Batal

Teruskan

- Klik butang **Teruskan**.
- Skrin bank yang dipilih akan terpapar untuk membuat bayaran.
- Selepas bayaran dibuat, skrin pengesahan bayaran akan terpapar.

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

PENGURUSAN WAKIL

SEJARAH BAYARAN

Resit Pembayaran / Payment Receipt

Transaksi telah berjaya, terima kasih.

Perihal Transaksi / Transaction Description	Permohonan Sijil Formula Unit Syer
No. Rujukan / Reference No.	00SPUS2023000095
ID Transaksi / Transaction ID	79520
Bank	SBI Bank A
Tarikh & Masa / Date & Time	05/10/2023 15:29:54
Status	Transaksi Berjaya
Amount Bayaran Yang Telah Dijelaskan / Paid Amount (RM)	90.00

Sebarang pertanyaan, sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk 03-5544 7343 / 03-5544 7328

Status Permohonan

Status Permohonan / Penerimaan

Perhatian:
Sila pastikan permohonan tidak dihapuskan selepas mencetak Slip Pra Permohonan bagi memastikan tiada masalah berlaku semasa berurusan di kaunter.

No.	ID Transaksi Online (ID Permohonan)	Tarikh Kemaskini	Uraian	ID Hakmilik	Status	Tindakan
1	00PSPUS2023000007 (PTSEL/00/S/PSPUS/2023/7)	23/07/2023 17:04:03	PSPUS - Permohonan Pindaan SgR Formula Unit Syer		Selesai	
2	00PSPUS2023000006 (PTSEL/00/S/PSPUS/2023/6)	23/07/2023 12:50:50	PSPUS - Permohonan Pindaan SgR Formula Unit Syer		Selesai	
3	00PSPUS2023000005 (PTSEL/00/S/PSPUS/2023/5)	22/07/2023 15:51:56	PSPUS - Permohonan Pindaan SgR Formula Unit Syer		Selesai	
4	00PSPUS2023000028 (PTSEL/00/S/SIFUS/2023/28)	22/07/2023 12:07:53	SIFUS - Permohonan SgR Formula Unit Syer		Selesai	

10

- Klik menu **Status Permohonan** untuk melihat atau muat turun Resit dan Surat Keputusan permohonan.



- Senarai Status Permohonan dan Pertanyaan akan dipaparkan untuk Maklumat Tidak Lengkap.
- Klik pada icon Kemaskini untuk menjawab pertanyaan
- Sila buat pembetulan pada maklumat yang terlibat

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

ZURATI BINTI ZAKARIA
Amir, Admin - Kemas

Strata > Permohonan Sijil Formula Unit Syer test (SFUS)

Permohonan Sijil Formula Unit Syer test

1 Maklumat Maklumat 2 Maklumat Permohonan 3 Maklumat Uraian 4 Maklumat Formula Unit Syer 5 Senarai Permohonan
6 Uraian Diberikan 7 Pengesahan Pembetulan Maklumat

Maklumat Pertanyaan

Id Permohonan : PTEL005/SFUS/002/3

Pembetulan : Sijil - pertanyaan

Jawapan Pertanyaan

Jawapan * :

Perakuan

☐ Dengan ini saya mengikut bahawa maklumat yang dipaparkan adalah benar.
Jika Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Selangor terhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat palsu dan tidak benar.

Kembali Sebutan Id Semula Simpan **Hantar**

- Sebarang pembetulan yang dibuat, akan dipaparkan pada Maklumat Pertanyaan.
- Lengkapkan Jawapan Pertanyaan
- Klik pada petak **Perakuan**.
- Tekan butang **Hantar**.